

Số: 21/TB-HĐTĐGD

Đồng Tháp, ngày 10 tháng 6 năm 2020

**THÔNG BÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH PHƯƠNG ÁN GIÁ ĐẤT
CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH GIÁ ĐẤT**

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TT-BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Liên Bộ Tài chính và Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-UBND-TL ngày 18/3/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Hội đồng Thẩm định giá đất tỉnh Đồng Tháp và Quyết định số 108/QĐ-UBND-TL ngày 29/7/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc bổ sung thành viên Hội đồng Thẩm định giá đất tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản cuộc họp thẩm định phương án giá đất cụ thể để áp giá bồi thường công trình tuyến nối đường vào cầu và đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nguyễn Huệ theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 316/TTr-STNMT ngày 26 tháng 5 năm 2020.

Hội đồng thẩm định giá đất thông báo kết quả thẩm định như sau:

- Tên phương án giá đất: Giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình tuyến nối đường vào cầu và đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nguyễn Huệ.

- Vị trí đất: thị trấn Cái Tàu Hạ và xã An Nhơn, huyện Châu Thành.

- Giá đất ở đô thị đường Nguyễn Huệ (từ Quốc lộ 80 – bờ sông Sa Đéc), vị trí 1: 9.575.000đ/m².

- Giá đất trồng cây lâu năm Khu vực I, vị trí 1 (tiếp giáp đường Nguyễn Huệ): 580.000đ/m².

- Giá đất trồng cây lâu năm Khu vực I, vị trí 1 (tiếp giáp bờ sông Sa Đéc): 147.000đ/m².

- Giá đất trồng cây lâu năm Khu vực I, vị trí 2 (trong phạm vi 50m đường Sông Tiền): 415.000đ/m².

- Giá đất trồng cây lâu năm Khu vực I, vị trí 2 (ngoài phạm vi 50m đường Sông Tiền hoặc không tiếp giáp bờ sông Sa Đéc): 132.000đ/m².

Hội đồng thẩm định giá đất thông báo kết quả thẩm định đến Sở Tài nguyên và Môi trường biết để trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định./.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT;
- Thành viên Hội đồng;
- Lưu VP, QLG&CS (TC).

**TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Ngô Hồng Chiêu**